



SELO  
 AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO  
 Registro de Entrada n.º 771/2023  
 Copia escaneada  
 23/03/2023 13:04



**Juan A. Ortiz Company**  
 NOTARIO

Mendizábal, 7 – Bajo  
 Tel.: 967 34 19 58 Fax: 967 31 07 05  
 E-mail: jaortiz@correonorarial.org  
 02640 – ALMANSA (Albacete)



FIRMADO POR

Alcaldesa- Presidenta Ayuntamiento de Montealegre del Castillo  
 DOLORES ALMARCHA RIQUELME  
 24/03/2023

**AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO**

Plaza Cerro de los Santos, número 1  
 02650 Montealegre del Castillo (Albacete)

Yo, **JUAN ALFONSO ORTIZ COMPANYY**, Notario de Almansa, y en cumplimiento de los requisitos necesarios para la autorización de un **ACTA DE REQUERIMIENTO PARA TRAMITACIÓN DE ACTA DE NOTORIEDAD COMPLEMENTARIA DE TÍTULO PÚBLICO DE ADQUISICIÓN PARA INMATRICULACIÓN DE FINCA NO INSCRITA**, tengo el honor de remitir un **EDICTO** para que sea expuesto al público en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento, durante el plazo de VEINTE DÍAS NATURALES, solicitando que así se haga y, una vez transcurrido dicho plazo, me sea devuelto, con expresión de haberse cumplido dicho trámite.

En Almansa, a veintidós de marzo de dos mil veintitrés.



Fdo: **JUAN ALFONSO ORTIZ COMPANYY**  
 Notario de Almansa



SELO  
 Publicado en tablón de anuncios electrónico  
 24/03/2023



AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO

Código Seguro de Verificación: C9AC AA29 YFMR 34YD TFDH

**Acta Notoriedad de Teresa Tornero Millán - SEFYCU 4237559**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://montealegredelcastillo.sedipualba.es/>



SELLO

AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO  
Registro de Entrada n.º 771/2023  
Copia escaneada  
23/03/2023 13:04



FIRMADO POR

Alcaldesa-Presidenta Ayuntamiento de Montealegre del Castillo  
DOLORES ALMARCHA RIQUELME  
24/03/2023



SELLO

Publicado en tablón de anuncios electrónico  
24/03/2023



Juan A. Ortiz Company  
NOTARIO

Mendizábal, 7 – Bajo  
Tel.: 967 34 19 58 Fax: 967 31 07 05  
E-mail: jaortiz@correonorario.org  
02640 – ALMANSA (Albacete)

YO, JUAN ALFONSO ORTIZ COMPANYY, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE CASTILLA-LA MANCHA, CON RESIDENCIA EN ALMANSA, HAGO CONSTAR:

Que en esta Notaría se está tramitando **ACTA DE REQUERIMIENTO PARA TRAMITACIÓN DE ACTA DE NOTORIEDAD COMPLEMENTARIA DE TÍTULO PÚBLICO DE ADQUISICIÓN PARA INMATRICULACIÓN DE FINCA NO INSCRITA**, con el fin de acreditar, en el término municipal de **MONTEALEGRE DEL CASTILLO (ALBACETE)**, que la persona que se expresa es tenida como dueña de la siguiente finca:

**1.- PROPIETARIA: DOÑA TERESA TORNERO MILLÁN.**

**2.- DESCRIPCIÓN DE LA FINCA:**

**RÚSTICA.** Terreno parte plantado viña secano (tres hectáreas, ochenta y tres áreas, noventa y tres centiáreas) y parte improductivo (catorce centiáreas), en el paraje Las Tiasas, del término municipal de Montealegre del Castillo (Albacete). Tiene una superficie de tres hectáreas, ochenta y cuatro áreas, siete centiáreas. Linda: NORTE, con parcela 20 de Rafael Díaz Molina, parcela 21 de Felicita Martínez Yáñez y camino; SUR, con parcela 75 de Feliciano Yáñez Pérez, parcela 127 de Valentina Muñoz Milla, parcela 126 de Feliciano Soria Piqueras, y camino; ESTE, con parcela 21 de Felicita Martínez Yáñez y parcela 33 de Antonio Lajara Molina; y OESTE, con parcela 106 de Fermina Milla Jiménez, parcela 75 de Feliciano Yáñez Pérez, y camino.

Es la parcela de 77, del polígono 35 del Catastro de Rústica.

**REFERENCIA CATASTRAL:** Constituye la parcela catastral 77 del polígono 35 de Catastro de Rústica de Montealegre del Castillo, con referencia catastral **02051A035000770000UB**.

**3.- TÍTULO:** Le pertenece por compra, estando soltera, a Doña Fernanda Tornero Milla, hace más de cincuenta años.



AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO

Código Seguro de Verificación: C9AC AA29 YFMR 34YD TFDH

Acta Notoriedad de Teresa Tornero Millán - SEFYCU 4237559

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://montealegredelcastillo.sedipualba.es/>



SELLO

AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO  
Registro de Entrada n.º 771/2023  
Copia escaneada  
23/03/2023 13:04



FIRMADO POR

Alcaldesa- Presidenta Ayuntamiento de Montalegre  
del Castillo  
DOLORES ALMARCHA RIQUELME  
24/03/2023



SELLO

Publicado en tablón de anuncios electrónico  
24/03/2023

Durante el plazo de **veinte días** a contar desde el día de la exposición del presente Edicto en el Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento, podrán los interesados comparecer en mi Notaría sita en ALMANSA, CALLE MENDIZÁBAL, Nº 7 - BAJO, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Almansa, a veintidós de marzo de dos mil veintitrés.



Fdo: JUAN ALFONSO ORTIZ COMPANYY  
Notario de Almansa

