



Publicado en tablón de anuncios electrónico
25/04/2023



Ayuntamiento de
MONTEALEGRE DEL CASTILLO

NIF: P0205100A

Administración y Registro



SELLO
Registrado el 24/04/2023
Nº de entrada 1048 / 2023

Soda Ferr...

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALMANSA
San Cristobal, 10
Tfno.967341081 Fax 967310336
02640 ALMANSA -ALBACETE-

NOTIFICACION DE INMATRICULACION DE FINCA PRACTICADA CONFORME AL ARTICULO 205 DE LA LEY HIPOTECARIA

Código de la Finca Registral: 02003000806618
Promotor del expediente: DON FRANCISCO ORTIZ SORIA
Asiento de Presentación: 2275 del Diario 103
Fecha de presentación: 24/03/2023
Titular catastral colindante: AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO
Domicilio: PLAZA CERRO DE LOS SANTOS, 1, 02650-MONTEALEGRE DEL CASTILLO

Que con fecha de hoy se ha inmatriculado en este registro de la propiedad, conforme al artículo 205 de la Ley Hipotecaria, la siguiente finca respecto de la cuál dicho Ayuntamiento es colindante catastral:

RÚSTICA.- Tierra destinada a Olivar seco, en el partido de Arabinejos del término de Montealegre del Castillo -Albacete-. Tiene una superficie de mil doscientos cincuenta y nueve metros cuadrados. Linda: Norte, camino; Este, parcela 295 de Petra Soria Montes; Sur, parcela 295 de Petra Soria Montes y parcela 281 de María Isabel Vizcaíno Vizcaíno; y Oeste, parcela 283 de Juan de Dios Calvo Millán. Es la parcela 280 del polígono 33. CRU 02003000806618 COORDENADAS FINCA: SRID=25830;MULTIPOLYGON (((643374.09 4291115.45, 643365.42 4291118.2, 643369.15 4291129.92, 643373.14 4291137.93, 643373.91 4291141.2, 643375.73 4291148.88, 643387.47 4291140.16, 643398.41 4291135.79, 643407.32 4291132, 643410.67 4291130.57, 643412.51 4291113.92, 643413.48 4291101.2, 643401.73 4291105.41, 643394.89 4291107.87, 643381 4291112.87, 643374.09 4291115.45))). . No coordinado con catastro. . La representación geográfica de la finca inmatriculada podrá consultarse en <https://geoportal.registradores.org/idufir/02003000806618>.

INSCRIPCION.- Al folio 47 del tomo 1.870 del archivo, libro 230 de MONTEALEGRE DEL CASTILLO, finca número 4/ 24022, inscripción 1ª.-

PERSONA A CUYO FAVOR SE HA INSCRITO EL DOMINIO: DON FRANCISCO ORTÍZ SORIA.

TITULO DE PROPIEDAD: Por compra a los cónyuges Don Roberto García Serrano y Doña Angeles Rodríguez Narváez, en virtud de escritura otorgada en Almansa, el día 23 de Marzo del 2023, ante el Notario DON IVÁN CASTEJÓN FERNÁNDEZ-TRUJILLO, número de protocolo 297, con fecha veintitrés de marzo del año dos mil veintitrés, quien a su vez la adquirió por aportación de bien privativo de dicho señor García Serrano a la sociedad de gananciales formada por ambos, en escritura otorgada en Almansa, el cinco de Octubre del año dos mil once, ante el Notario Don Juan Alfonso Ortíz Company, número 1167 de protocolo.

Todo lo cual se le notifica en cumplimiento de lo dispuesto en el citado artículo 205 de la Ley Hipotecaria, haciéndole saber que, conforme al artículo 1 de la misma ley, los asientos del Registro practicados están bajo la salvaguardia de los Tribunales y producen todos sus efectos mientras no se declare su inexactitud en los términos establecidos en esta Ley, y que, conforme al artículo 207 de la misma ley, los efectos protectores dispensados por el artículo 34 de esta Ley no se producirán hasta transcurridos dos años desde la fecha de la inmatriculación.

Este documento ha sido firmado con firma electrónica cualificada por ÁNGEL CASAS CASAS registrador/a de REGISTRO PROPIEDAD DE ALMANSA a día veinte de abril del dos mil veintitrés.



C.S.V. : 20200330F1D581A2



AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO

Código Seguro de Verificación: C9AC ATDN ZCTQ 2K4A NWDE

S25C-923042410141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://montealegredelcastillo.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 2



AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO

Código Seguro de Verificación: C9AC AUAR HPVT MDTL NZ3N

Notificación inmatriculación de finca - SEFYCU 4288408

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://montealegredelcastillo.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 2



Publicado en tablón de anuncios electrónico
25/04/2023

SELLO



Ayuntamiento de
MONTEALEGRE DEL CASTILLO

NIF: P0205100A

Administración y Registro



SELLO

Registrado el 24/04/2023
Nº de entrada 1048 / 2023

(*) C.S.V. : 20200330F1D581A2

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.)



C.S.V. : 20200330F1D581A2



AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO

Código Seguro de Verificación: C9AC ATDN ZCTQ 2K4A NWDE

S25C-923042410141

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://montealegredelcastillo.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 2



AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO

Código Seguro de Verificación: C9AC AUAR HPVT MDTL NZ3N

Notificación inmatriculación de finca - SEFYCU 4288408

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://montealegredelcastillo.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 2