



SELO
 AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO
 Registro de Entrada n.º 1659/2023
 Copia escaneada
 23/06/2023 10:54



FIRMADO POR
 Alcaldesa-Presidenta Ayuntamiento de Montealegre
 del Castillo
 DOLORES ALMARCHA RIQUELME
 23/06/2023



SELO
 Publicado en tablón de anuncios electrónico
 23/06/2023



Juan A. Ortiz Company
 NOTARIO

Mendizábal, 7 – Bajo
 Tel.: 967 34 19 58 Fax: 967 31 07 05
 E-mail: jaortiz@correonotarial.org
 02640 – ALMANSA (Albacete)

AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO

Plaza Cerro de los Santos, número 1
 02650 Montealegre del Castillo (Albacete)

Yo, **JUAN ALFONSO ORTIZ COMPANYY**, Notario de Almansa, y en cumplimiento de los requisitos necesarios para la autorización de un **ACTA DE REQUERIMIENTO PARA TRAMITACIÓN DE ACTA DE NOTORIEDAD COMPLEMENTARIA DE TÍTULO PÚBLICO DE AQUISICIÓN PARA INMATRICULACIÓN DE FINCA NO INSCRITA**, tengo el honor de remitir un **EDICTO** para que sea expuesto al público en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento, durante el plazo de VEINTE DÍAS NATURALES, solicitando que así se haga y, una vez transcurrido dicho plazo, me sea devuelto, con expresión de haberse cumplido dicho trámite.

En Almansa, a dieciséis de junio de dos mil veintitrés.



Fdo: **JUAN ALFONSO ORTIZ COMPANYY**
 Notario de Almansa





SELLO

AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO
Registro de Entrada n.º 1659/2023
Copia escaneada
23/06/2023 10:54



FIRMADO POR

Alcaldesa-Presidenta Ayuntamiento de Montelegre
del Castillo
DOLORES ALMARCHA RIQUELME
23/06/2023



SELLO

Publicado en tablón de anuncios electrónico
23/06/2023



AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO

Código Seguro de Verificación: C9AC CX7M P4UX XVXM NJFU

Acta Notoriedad de Eloína Pascual Sánchez - SEFYCU 4386212

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://montealegredelcastillo.sedipualba.es/>



SELO
 AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO
 Registro de Entrada n.º 1659/2023
 Copia escaneada
 23/06/2023 10:54



FIRMADO POR

Alcaldesa- Presidenta Ayuntamiento de Montealegre del Castillo
 DOLORES ALMARCHA RIQUELME
 23/06/2023



SELO
 Publicado en tablón de anuncios electrónico
 23/06/2023



Juan A. Ortiz Company
 NOTARIO

Mendizábal, 7 – Bajo
 Tel.: 967 34 19 58 Fax: 967 31 07 05
 E-mail: jaortiz@correonorario.org
 02640 – ALMANSA (Albacete)

YO, JUAN ALFONSO ORTIZ COMPANYY, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO NOTARIAL DE CASTILLA-LA MANCHA, CON RESIDENCIA EN ALMANSA, HAGO CONSTAR:

Que en esta Notaría se está tramitando **ACTA DE REQUERIMIENTO PARA TRAMITACIÓN DE ACTA DE NOTORIEDAD COMPLEMENTARIA DE TÍTULO PÚBLICO DE AQUISICIÓN PARA INMATRICULACIÓN DE FINCAS NO INSCRITAS**, con el fin de acreditar, en el término municipal de **MONTEALEGRE DEL CASTILLO (ALBACETE)**, que la persona que se expresa es tenida como dueña de las siguientes fincas:

1.- PROPIETARIA: DOÑA ELOINA PASCUAL SÁNCHEZ.

2.- DESCRIPCIÓN DE LAS FINCAS:

A).- RUSTICA. Radicante en Ventorrillo. Montealegre del Castillo (Albacete) y su polígono uno, parcela ochenta y dos. Ocupa una total extensión superficial de sesenta mil doscientos veintiséis metros cuadrados. Linda: al Oeste, con las parcelas números 84, 83, 121, 122, 123 y 124; al Este, con las parcelas números 109, 81 y 4012; al Norte, con la parcela número 9.005; y al Sur, con la parcela número 9.006 del mismo polígono.

Constituye la parcela 82 del polígono 1.

REFERENCIA CATASTRAL: Constituye la parcela catastral 82 del polígono 1 de Catastro de Rústica de Montealegre del Castillo, con referencia catastral 02051A001000820000UI.

B).- RUSTICA.- Radicante en Peñuela, Montealegre del Castillo (Albacete) y su polígono uno, parcela ciento veinte. Ocupa una total extensión superficial de tres mil cuatrocientos ochenta y dos metros cuadrados. Linda: al Norte, con la parcela número 9.005; al Este, con las parcelas números 84, 83 y 121; al Sur, con la parcela 121; y al Oeste, con la parcela número 9.007 del mismo polígono.

Constituye la parcela 120 del polígono 1.



AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO

Código Seguro de Verificación: C9AC CX7M P4UX XVXM NJFU

Acta Notoriedad de Eloina Pascual Sánchez - SEFYCU 4386212

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://montealegredelcastillo.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 4



SELLO

AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO
Registro de Entrada n.º 1659/2023
Copia escaneada
23/06/2023 10:54



FIRMADO POR

Alcaldesa- Presidenta Ayuntamiento de Montealegre
del Castillo
DOLORES ALMARCHA RIQUIELME
23/06/2023



SELLO

Publicado en tablón de anuncios electrónico
23/06/2023

REFERENCIA CATASTRAL: Constituye la parcela catastral 120 del polígono 1 de Catastro de Rústica de Montealegre del Castillo, con referencia catastral 02051A001001200000UU.

3.- TÍTULO: Le pertenecían las fincas descritas, en cuanto a una tercera parte por título hereditario de ascendiente fallecido hace más de treinta años, y en cuanto a dos tercera partes por compra a Doña Carmen y Doña Amparo Pascual Sánchez, en documento privado hace más de treinta años.

Durante el plazo de **veinte días** a contar desde el día de la exposición del presente Edicto en el Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento, podrán los interesados comparecer en mi Notaría sita en **ALMANSA, CALLE MENDIZÁBAL, Nº 7 - BAJO**, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Almansa, a dieciséis de junio de dos mil veintitrés.



Fdo: JUAN ALFONSO ORTIZ COMPANY
Notario de Almansa

