



LEYENDA

DELIMITACIÓN Y CLASIFICACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO (SRNUEP-PA)
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMENTOS (SRNUEP-PI)
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
- SUELO URBANIZABLE (SUB)
- LÍMITE DE SECTOR (S) O DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

ALINEACIONES

- ALINEACIÓN EXISTENTE
- ALINEACIÓN PROYECTADA
- CONSTRUCCIÓN FUERA DE ORDENACIÓN

CALIFICACIÓN DEL SUELO

- RESIDENCIAL (R)
- RESIDENCIAL (RI)
- INDUSTRIAL
- TERCIARIO (T)
- USO DOTACIONAL DE COMUNICACIONES (DC)
- USO DOTACIONAL DE ZONAS VERDES (DV)
- USO DOTACIONAL DE EQUIPAMENTOS (DE)
- SISTEMA GENERAL (SGDC)
- SISTEMA LOCAL (SLDC)
- SISTEMA GENERAL (SGDV)
- SISTEMA LOCAL (SLDV)
- SISTEMA GENERAL (SGDE)
- SISTEMA LOCAL (SLDE)
- EQUIPAMIENTO PRIVADO

ORDENANZAS TIPOLOGICAS

- MNZ.X RESIDENCIAL MANZANA CERRADA
- ADO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ADOSADA
- AIS RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA
- IND.LIG INDUSTRIAL LIGERO
- IND.POL INDUSTRIAL POLIGONO
- TER TERCIARIO
- DC DOTACIONAL DE COMUNICACIONES
- DE DOTACIONAL DE EQUIPAMENTOS
- DV DOTACIONAL DE ZONAS VERDES
- DE-EDU DOTACIONAL EDUCATIVO
- D-DE DOTACIONAL DEPORTIVO
- DEIS DOTACIONAL INFRAESTRUCTURAS

IDENTIFICACIÓN

- AR - j ÁREA DE REPARTO
- S - x - j SECTOR x DEL ÁREA DE REPARTO
- UA - x - j UNIDAD DE ACTUACIÓN x DEL ÁREA DE REPARTO

AFECCIONES

PROTECCIONES	ZONA DE PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	ZONA DE SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PÚBLICO
CM-412	Arista exterior explanación	Borde Calzada	Arista exterior explanación	Arista exterior explanación
CM-3299	30 m	18 m	8 m	3 m
AS-302	30 m	18 m	8 m	3 m
VARIANTE	30 m	50 m	25 m	8 m

CEMENTERIO

ZONA DE AFECCIÓN	DISTANCIA DESDE
	50 m
	Perímetro

BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

ELEMENTO CATALOGADO

NOTA: VER DOCUMENTO Nº 6: CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO (ALBACETE)

DESIGNACIÓN: CALIFICACIÓN DEL SUELO Y GESTIÓN

Nº OD.1

HOJA: 01 DE 02

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MONTEALEGRE DEL CASTILLO

CONSULTOR: FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIEROS, S.L.
 Plaza del Alfozano, 9-Bis, 1º
 02001 Albacete
 E-mail: fpi@fpingenieros.com

EXPEDIENTE: FP02650.001.11.MTC POM.v2.m2

LOS INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS:
 ANTONIO FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ Colegiado nº 30.058
 JAVIER CONTRERAS BUENO Colegiado nº 23.872

FASE ADMINISTRATIVA: Art. 135.3

SISTEMA GEODÉSICO: ETRS 89

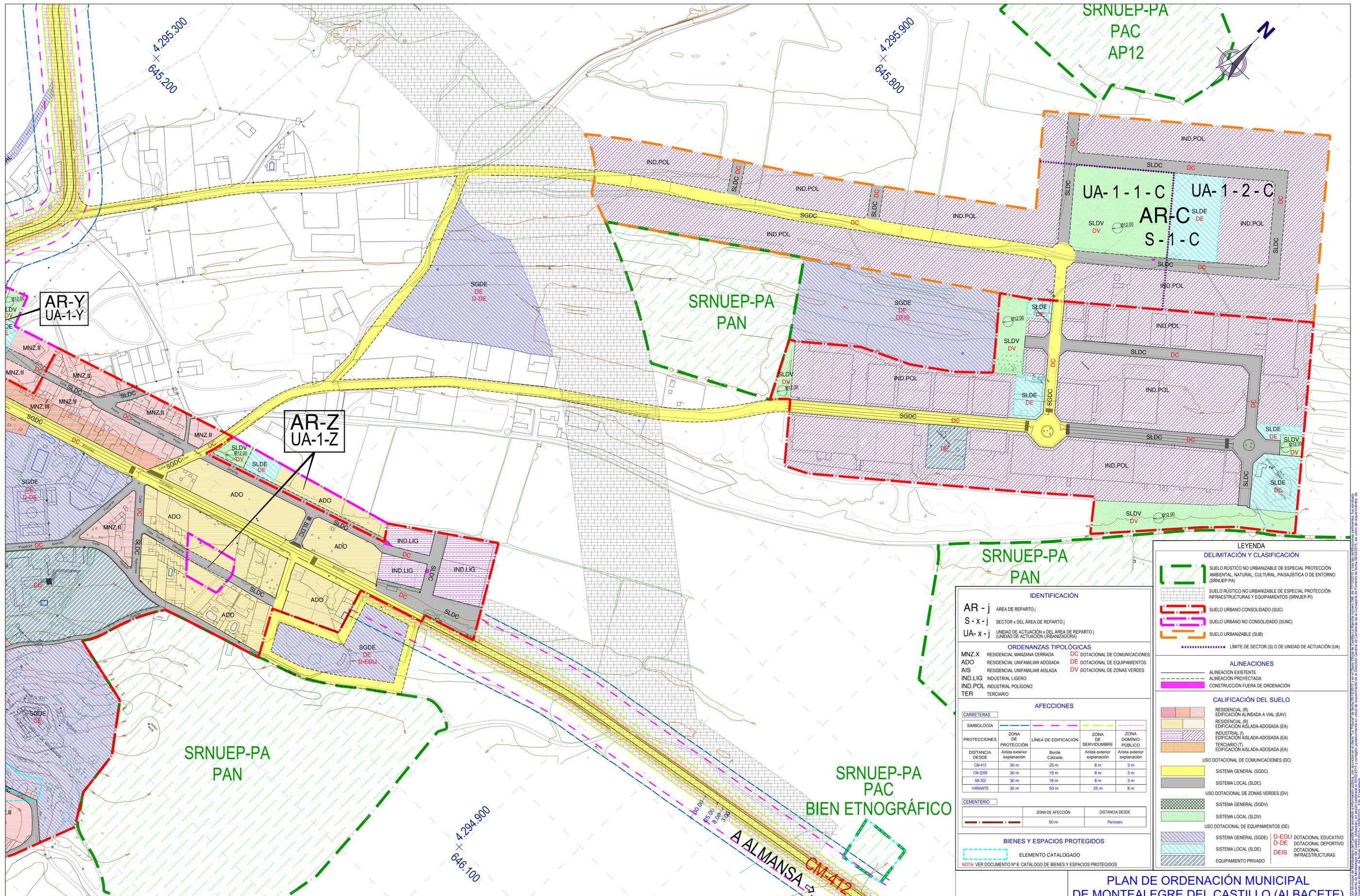
ESCALA: 1 / 2.000

FECHA: NOVIEMBRE 2012
 REVISADO JULIO 2015

DESIGNACIÓN: CALIFICACIÓN DEL SUELO Y GESTIÓN

Nº OD.1

HOJA: 01 DE 02



LEYENDA

DELIMITACIÓN Y CLASIFICACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO (SRNUEP-PA)
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS (SRNUEP-PI)
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
- SUELO URBANIZABLE (SUB)
- LÍMITE DE SECTOR (S) O DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

ALINEACIONES

- ALINEACIÓN EXISTENTE
- ALINEACIÓN PROYECTADA
- CONSTRUCCIÓN FUERA DE ORDENACIÓN

IDENTIFICACIÓN

AR - j ÁREA DE REPARTO
 S - x - j SECTOR X DEL ÁREA DE REPARTO
 UA - x - j UNIDAD DE ACTUACIÓN X DEL ÁREA DE REPARTO (UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANIZADORA)

ORDENANZAS TIPOLOGICAS

MNZ.X RESIDENCIAL MANZANA CERRADA DC DOTACIONAL DE COMUNICACIONES
 ADO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ADOSADA DE DOTACIONAL DE EQUIPAMIENTOS
 AIS RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA DE DOTACIONAL DE ZONAS VERDES
 IND.LIG INDUSTRIAL LIGERO
 IND.POL INDUSTRIAL POLIGONO
 TER TERCIARIO

AFECCIONES

CARRITERAS	PROTECCIONES	LINEA DE EDIFICACIÓN	ZONA DE SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PUBLICO
CM-412	30 m	25 m	8 m	3 m
CM-3209	30 m	18 m	8 m	3 m
AB-302	30 m	18 m	8 m	3 m
VARIANTE	30 m	50 m	25 m	8 m

CEMENTERIO

ZONA DE AFECCIÓN	DISTANCIA DESDE
50 m	Perímetro

BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

ELEMENTO CATALOGADO

CALIFICACIÓN DEL SUELO

- RESIDENCIAL (R)
- EDIFICACIÓN ALINEADA A VIAL (EAV)
- RESIDENCIAL (RI)
- EDIFICACIÓN AISLADA-ADOSADA (EA)
- INDUSTRIAL (I)
- EDIFICACIÓN AISLADA-ADOSADA (EA)
- TERCIARIO (T)
- EDIFICACIÓN AISLADA-ADOSADA (EA)

USO DOTACIONAL DE COMUNICACIONES (DC)

- SISTEMA GENERAL (SGDC)
- SISTEMA LOCAL (SLDC)

USO DOTACIONAL DE ZONAS VERDES (DV)

- SISTEMA GENERAL (SGDV)
- SISTEMA LOCAL (SLDV)

USO DOTACIONAL DE EQUIPAMIENTOS (DE)

- SISTEMA GENERAL (SGDE)
- SISTEMA LOCAL (SLDE)
- EQUIPAMIENTO PRIVADO
- D-EDU DOTACIONAL EDUCATIVO
- D-DE DOTACIONAL DEPORTIVO
- DEIS DOTACIONAL DE INFRAESTRUCTURAS

NOTA: VER DOCUMENTO Nº 6. CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS